

**PROJEKT TECHNICZNY**  
**PROJEKT INSTALACJI GAZOWEJ**  
**W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM**  
**KATEGORIA OBIEKTU – XIII**

**Adres obiektu:** gm. Murowana Goślina,  
m. Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9  
działka nr geod.: 588

**Nazwa Inwestora:** Gmina Murowana Goślina  
Pl. Powstańców Wielkopolskich 9  
62-095 Murowana Goślina

**Projektant:** mgr inż. Katarzyna Pawlak

**Uprawnienia:** WKP/0403/PWOS/17

**Sprawdzający:** mgr inż. Robert Cieślik

**Uprawnienia:** 283/89/PW

## SPIS ZAWARTOŚCI TECZKI:

1. Strona tytułowa
2. Warunki przyłączenia do sieci gazowej
3. Oświadczenie projektanta i sprawdzającego
4. Kopia uprawnień i zaświadczenia o przynależności od Izby Inżynierów
5. Opis techniczny
6. BIOZ
7. Część rysunkowa

1	rys nr	01	Instalacja gazu – rzut parteru	1:100
2	rys nr	02	Instalacja gazu – rzut piętra	1:100
3	rys nr	03	Instalacja gazu – aksonometria	1:100

## Spis treści

I.	OPIS TECHNICZNY .....	3
1.	<u>PODSTAWA OPRACOWANIA .....</u>	<u>3</u>
2.	<u>PRZEDMIOT OPRACOWANIA .....</u>	<u>3</u>
3.	<u>ZAKRES OPRACOWANIA .....</u>	<u>3</u>
	3.1. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO .....	3
4.	<u>OPIS ZAPROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA .....</u>	<u>4</u>
	4.1. BILANS GAZU .....	4
	4.2. INSTALACJA ROZPROWADZAJĄCA .....	4
	4.3. ARMATURA ODCINAJĄCA .....	5
	4.4. GAZOMIERZ .....	5
	4.5. POMIESZCZENIA DO MONTAŻU URZĄDZEŃ GAZOWYCH .....	5
5.	<u>ODBIÓR INSTALACJI GAZOWEJ .....</u>	<u>7</u>
	5.1. KONTROLA ZGODNOŚCI WYKONANIA .....	7
	5.2. KONTROLA JAKOŚCI WYKONANIA .....	7
	5.3. KONTROLA SZCZELNOŚCI PRZEWODÓW .....	8
6.	<u>PODSTAWOWE ZASADY BHP I P.POŻ .....</u>	<u>8</u>
7.	<u>WYMAGANIA EKSPLOATACYJNE .....</u>	<u>8</u>
8.	<u>UWAGI KOŃCOWE .....</u>	<u>8</u>
II.	BIOZ	9

## **I. OPIS TECHNICZNY**

---

### **DO PROJEKTU TECHNICZNEGO BUDOWY WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZU DLA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO.**

#### **1. PODSTAWA OPRACOWANIA**

Podstawę niniejszego opracowania stanowią:

- Warunki przyłączenia do sieci gazowej wystosowane przez:  
Polską Spółkę Gazownictwa Sp. z o. o.  
Oddział w Poznaniu  
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań
- zlecenie inwestora;
- obowiązujące normy, przepisy i zarządzenia budowlane.

#### **2. PRZEDMIOT OPRACOWANIA**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt techniczny budowy wewnętrznej instalacji gazu w istniejącym budynku mieszkalnym wielorodzinnym, zlokalizowanym przy ulicy Kochanowskiego 9 w Murowanej Goślinie, dz. nr geod. 588.

#### **3. ZAKRES OPRACOWANIA**

Niniejsze opracowanie obejmuje projekt techniczny budowy wewnętrznej instalacji gazowej rozprowadzającej gaz z grupy II – (E) GZ 50 na potrzeby projektowanych urządzeń:  
6 kotłów gazowych o mocy 16kW, każdy z nich na porzeby innego lokalu mieszkalnego.

##### **3.1. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego**

Instalacja gazowa będąca przedmiotem niniejszego projektu została zaprojektowana w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, a także w oparciu o normy i wytyczne branżowe. Zgodnie z w/w Rozporządzeniem, a także zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane, w stosunku do terenów sąsiednich niezabudowanych inwestycja nie spowoduje wykluczenia, bądź częściowego wykluczenia w zakresie lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych.

Oddziaływanie przedmiotowej instalacji zamyka się wewnątrz działki budowlanej oraz wewnątrz budynku mieszkalnego.

**Projekt rozpatrywać łącznie z projektem budowlanym. W projekcie budowlanym znajdują się opinie kominiarskie oraz pozwolenia konserwatorskie.**

## 4. OPIS ZAPROJEKTOWANEGO ROZWIĄZANIA

### 4.1. Bilans gazu

Bilans gazu dla budynku mieszkalnego wynosi:

Urządzenie	Ilość	Moc [kW]	Zużycie gazu GZ50 dla jednego urządzenia [m3/h]	Zużycie gazu GZ50 dla wszystkich urządzeń bez uwzględnienia wsp. jednoczesności [m3/h]
Kocioł gazowy	6	16	1,87	11,22

Całkowite zapotrzebowanie na gaz (uwzględniające nierównomierność rozbioru) dla budynku wynosi:

**9,04 m3/h**

### 4.2. Instalacja rozprowadzająca

Instalacja gazowa w przedmiotowym budynku będzie dostarczać gaz do:

- kotła gazowego o mocy do 16kW pracującego na potrzeby c.o. i c.w.u., zlokalizowanych w pomieszczeniach zgodnych z częścią rysunkową – dla 6 mieszkań;

Instalacja gazowa bierze swój początek w istniejącej szafce gazowej, która powinna być wyposażona zgodnie z warunkami technicznymi. Projekt szafki jest przedmiotem projektu przyłącza gazowego i nie stanowi przedmiotu niniejszego opracowania. Do budynku doprowadzony będzie gaz (przyłącze) zgodnie z osobną dokumentacją przyłącza.

Do wykonania projektowanej instalacji gazowej w budynku, dopuszcza się zastosowanie rur z miedzi SF-Cu wg DIN 1786 ciągnionych, bez szwu o twardości F-37 (twardych) lub posiadających atest polski TIN i znak twardości Z6, łączonych lutem twardym, lub z użyciem kształtek atestowanych do gazu - przez zaciskanie. Grubość ścianki wszystkich rur instalacji gazowej nie może być mniejsza niż 1 mm.

Instalację rozprowadzić zgodnie z częścią rysunkową niniejszego opracowania. Projektowane urządzenia należy podłączyć do nowoprojektowanej instalacji.

Do połączeń gwintowanych połączeniach rur stalowych jako materiału uszczelniającego, należy stosować taśmy teflonowe typu GAS 0,1 oraz odpowiadające im pasty uszczelniające nakładane wyłącznie na gwint wewnętrzny połączenia.

Do mocowania przewodów instalacji gazowej należy stosować uchwyty wykonane w całości z materiałów niepalnych. Uchwyty powinny być mocowane przy pomocy stalowych kołków rozporowych, o konstrukcji uwzględniającej materiał, z którego wykonana została przegroda budowlana.

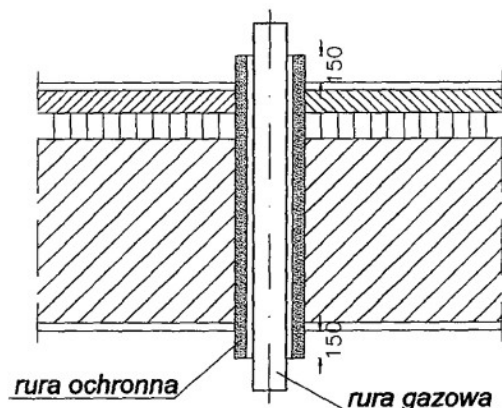
Przejście przewodów instalacji gazowej przez ściany i stropy, w każdym przypadku należy wykonać z zastosowaniem rury przejściowej o średnicy większej od średnicy przewodu o jedną dymensję, zgodnie ze schematem nr 1. Niedopuszczalne jest zastosowanie rur przejściowych z materiałów palnych.

Poziome odcinki instalacji gazowej należy usytuować względem przewodów innych instalacji, stanowiących integralną część budynku w odległości nie mniejszej niż 0,1 m przy czym przewód instalacji gazowej winien znajdować ponad innymi przewodami zgodnie ze schematem nr 2.

Przewody instalacji gazowej krzyżujące się z przewodami innych instalacji winny być o nich oddalone nie mniej niż 20 mm, zgodnie ze schematem nr 3.

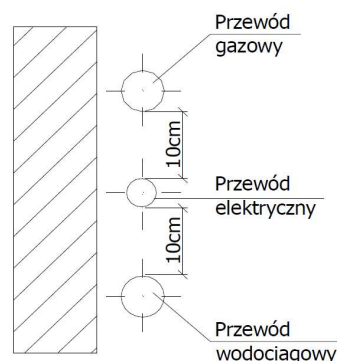
Schemat nr 1.

Przejście przewodów instalacji gazowej przez strop



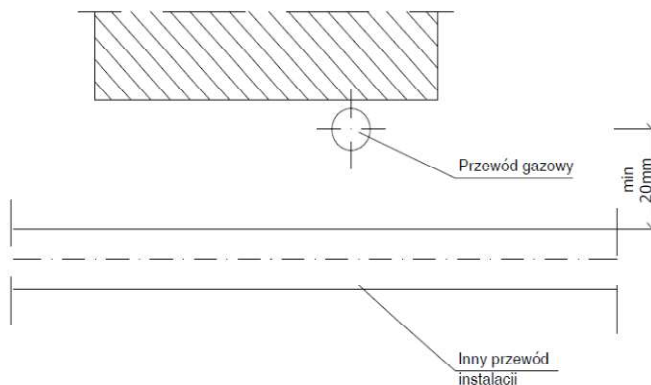
Schemat nr 2.

Sposób usytuowania przewodów gazowych względem przewodów innych instalacji.



Schemat nr 3.

Sposób usytuowania przewodów gazowych względem przewodów innych instalacji.



#### 4.3. Armatura odcinająca

Armaturę odcinającą należy zainstalować przed każdym urządzeniem gazowym tzn. przed kotłem gazowym, gazomierzem. Armaturę odcinającą należy usytuować w sposób łatwo dostępny, połączenie armatury z instalacją należy wykonać za pomocą kształtek przejściowych zgodnie z wytycznymi zawartymi w p. 4.2. niniejszego opracowania. Poprzez armaturę odcinającą rozumie się gazowe ćwierćobrotowe zawory odcinające (dźwignia zaworu w kolorze żółtym), odcinające przepływ gazu przy obrocie o kąt 90° w prawo, z ogranicznikiem uniemożliwiającym dalszy obrót dźwigni kurka. Gazowe kurki należy trwale zamontować do ściany za pomocą uchwytów, o których mowa w p. 4.2. w celu uniknięcia odkształceń mogących wynikać z korzystania z zaworów.

#### 4.4. Gazomierz

Należy zastosować gazomierze zgodne z *Warunkami Technicznymi*, należy zastosować 6 gazomierzy G4.

#### 4.5. Pomieszczenia do montażu urządzeń gazowych

Urządzenia gazowe powinny być zainstalowane w pomieszczeniach spełniających warunki dotyczące wysokości, kubatury, wentylacji i odprowadzenia spalin zgodnie z *Rozporządzeniem MGPIB z dnia 14 grudnia 1994 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie* (Dz. U. nr 10 z 8 lutego 1995 r., poz. 46).

Pomieszczenia przeznaczone na montaż urządzeń gazowych w przedmiotowych budynkach spełniają warunki techniczne dotyczące wysokości i kubatury. Zapewniono w nich wentylację:

#### **POMIESZCZENIE KOTŁA 2 (KUCHNIA 2):**

- nawiewna poprzez stolarkę drzwiową oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna poprzez przewód wentylacyjny wyprowadzony poprzez dach
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 wyprowadzony przez ścianę zewnętrzną
- kabatura pomieszczenia  $V=14,3\text{m}^3 > 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia  $H=3,08 > 1,9\text{m}$

#### **ŁAZIENKA 3:**

- nawiewna poprzez stolarkę drzwiową oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna przez kratkę wywiewną w ścianie
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 wyprowadzony przez ścianę zewnętrzną
- kabatura pomieszczenia  $V=7,96\text{m}^3 > 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia  $H=3,06 > 1,9\text{m}$

#### **POMIESZCZENIE KOTŁA 4:**

- nawiewna poprzez drzwi ażurowe oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna poprzez przewód wentylacyjny wyprowadzony poprzez dach
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 wyprowadzony przez ścianę zewnętrzną
- kabatura pomieszczenia  $> 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia  $> 1,9\text{m}$

#### **KUCHNIA 5:**

- nawiewna poprzez stolarkę drzwiową oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna przez kratkę wywiewną (ponad dach)
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 wyprowadzony ponad dach
- kabatura pomieszczenia  $> 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia w miejscu kotła  $> 1,9\text{m}$

#### **KUCHNIA 6:**

- nawiewna poprzez stolarkę drzwiową oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna przez istniejącą kratkę wywiewną przez ścianę
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 wyprowadzony ponad dach
- kabatura pomieszczenia  $> 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia w miejscu kotła  $> 1,9$

## **POMIESZCZENIE KOTŁA LOKAL 7:**

- nawiewna poprzez stolarkę drzwiową oraz bezpośrednio do urządzenia w postaci zewnętrznego płaszcza przewodu spalinowo- powietrznego, zaprojektowano kocioł TURBO z hermetyczną komorą spalania
- wywiewna w postaci kanału kominowego - przewód nr 3 gr. III, wskazany w opinii kominiarskiej
- kanał spalinowo-powietrzny koncentryczny INOX Ø80/125 – wyprowadzony przez strop ponad dach, zgodnie z pozwoleniem konserwatorskim 122/A/2024
- kabatura pomieszczenia  $V > 6,5\text{m}^3$
- wysokość pomieszczenia w miejscu kotła  $H=2,21 > 1,9\text{m}$

### **UWAGA:**

1. Na całej długości przewodów wentylacyjnych nie należy stosować żadnego rodzaju żaluzji, klap, elementów zmieniających powierzchnię przekroju kanałów lub kierunek przepływu powietrza wentylacyjnego.
2. **Podczas wizji lokalnej stwierdzono występowanie kuchenek na gaz propan – butan w lokalach mieszkalnych. Należy zlikwidować wszystkie instalacje na propan – butan we wszystkich lokalach w całym budynku, przed rozpoczęciem niniejszego zamierzenia budowlanego.**

## **5. ODBIÓR INSTALACJI GAZOWEJ**

Przed podłączeniem instalacji gazowej do sieci rozdzielczej musi nastąpić odbiór instalacji, który przeprowadza wykonawca instalacji w obecności przedstawiciela dostawcy gazu oraz inwestora.

Sprawdzenie instalacji gazowej polega na kontroli:

- zgodności wykonania instalacji gazowej z poniższym projektem technicznym,
- jakości wykonania instalacji;
- szczelności instalacji;
- użytych materiałów.

W trakcie odbioru instalacji należy przedstawić następujące dokumenty:

- pozwolenie na budowę wydane przez właściwy urząd administracji państwowej;
- dokumentację techniczną instalacji gazowej;
- protokoły wykonania prób szczelności instalacji;
- opinię Zakładu Kominiarskiego o prawidłowości podłączenia do przewodów kominowych i ich drożności;
- warunki dostawy gazu;
- instrukcję obsługi zainstalowanych urządzeń gazowych.

### **5.1. Kontrola zgodności wykonania**

Kontrola zgodności wykonania instalacji gazowej z projektem polega na sprawdzeniu:

- wymiarów przewodów gazowych i prowadzenia ich w budynku;
- mocowania przewodów i armatury;
- poprawności doboru łączników i armatury;
- zgodności wykonania z obowiązującymi przepisami.

### **5.2. Kontrola jakości wykonania**

Kontrola jakości wykonania instalacji gazowej polega na sprawdzeniu:

- jakości zastosowanych materiałów przy uwzględnieniu dopuszczenia ich do zastosowania w instalacjach gazowych;
- wykonania instalacji wg właściwej technologii;
- sprawności armatury gazowej;

- przystosowania urządzeń gazowych do spalania danej podgrupy gazu.

### 5.3. Kontrola szczelności przewodów

Przed próbą szczelności należy instalację gazową przedmuchać sprężonym powietrzem wolnym od zanieczyszczeń lub gazem neutralnym w celu usunięcia ewentualnych zanieczyszczeń mogących znajdować się w przewodach instalacji gazowej po technologicznym procesie wykonania łączy przewodów.

Próbie szczelności instalacji gazowej należy przeprowadzić przy ciśnieniu 50 kPa (0,5 bar) bez podłączenia urządzeń gazowych ze szczelnym zamknięciem końcówek przewodów. Po wstępnym okresie stabilizacji temperatury i ciśnienia czynnika podłączony do instalacji manometr przez okres 30 minut nie może wykazać żadnego spadku ciśnienia.

Próbie szczelności instalacji gazowej należy przeprowadzić w obecności przedstawiciela dostawcy gazu. Z próby szczelności instalacji gazowej należy przeprowadzić stosowny protokół.

Po zainstalowaniu urządzeń gazowych (przed zainstalowaniem gazomierza), zaleca się przeprowadzenie dodatkowej próby szczelności instalacji gazowej, powietrzem o ciśnieniu dwukrotnie przekraczającym ciśnienie robocze, lecz nie większym niż ciśnienie dopuszczalne dla danego typu urządzenia gazowego.

## 6. PODSTAWOWE ZASADY BHP I P.POŻ.

- prace na czynnych instalacjach gazowych może odbywać się jedynie po uprzednim odcięciu dopływu gazu, odłączeniu gazomierza i przedmuchiowaniu instalacji powietrzem lub gazem naturalnym;
- kontrolę szczelności urządzeń gazowych należy przeprowadzać tylko za pomocą środka pianotwórczego lub wykrywacza gazu z kalibracją elementów gazoczułych na metan;
- wszelkie prace na instalacji gazowej zarówno jej wykonanie jak i późniejsze kontrole może przeprowadzać personel posiadający odpowiednie uprawnienia;
- przed przystąpieniem do prac montażowych w miejscu podłączenia do istniejącej instalacji pomieszczenie dokładnie przewentylować

## 7. WYMAGANIA EKSPLOATACYJNE

- eksploatacja instalacji gazowej powinna być prowadzona przez użytkownika zgodnie z instrukcją;
- wykonawca instalacji winien przeszkolić użytkownika w zakresie korzystania oraz wstępnej kontroli instalacji gazowej
- zgodnie z rozdz. 6 art. 62.1. ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. nr 89 z dnia 25 sierpnia 1994 roku poz. 414) obiekty budowlane powinny być w czasie ich użytkowania poddawane przez właściciela lub zarządcę okresowej kontroli co najmniej raz w roku, polegającej na sprawdzeniu technicznej sprawności: instalacji gazowych oraz przewodów kominowych (spalinowych, wentylacyjnych).

## 8. UWAGI KOŃCOWE

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, oraz „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Kotłowni na Paliwa Gazowe i Olejowe” przy zachowaniu przepisów bhp i ppoż.



## II. BIOZ

---

### 1. Przedmiot opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy prowadzeniu prac związanych z montażem wewnętrznej instalacji gazowej dla budynku mieszkalnego wielorodzinnego zlokalizowanego w Murowanej Goślinie, ul. Kochanowskiego 9, dz. 588.

### 2. Zakres robót zamierzenia budowlanego

Montaż wewnętrznej instalacji gazowej:

- montaż rurociągów
- montaż armatury gazowej
- montaż urządzeń gazowych

### 3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Prace będą prowadzone w istniejącym budynku mieszkalnym oraz istniejącym budynku dla którego toczy się postępowanie związane ze zmianą sposobu użytkowania.

### 4. Wykaz elementów zagospodarowania mogących stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia ludzi.

Na terenie projektowanego terenu budowy istnieje zagrożenie wynikające z istniejących elementów budowlanych, instalacji i infrastruktury technicznej:

- istniejące, czynne instalacje
- istniejące elementy budowlane mogące przeszkadzać w wykonywaniu prac

### 5. Wskazanie elementów przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

Do prac wymagających zachowania szczególnych zasad bezpieczeństwa przy montażu instalacji gazowej należą cięcie, spawanie i lutowanie przewodów stalowych lub miedzianych.

Wszelkie prace prowadzone przy instalacji elektrycznej mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie klasyfikacje.

Wykonanie wszystkie prace należy koordynować z innymi robotami wspólnie z kierownikiem budowy. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych mogą mieć miejsce podczas robót:

- przebicie otworów w istniejących przegrodach budowlanych
- zagrożenie wynikające z uszkodzenia wcześniej wykonanych instalacji
- urazy oczu- np. przy przebijaniu otworów
- urazy ciała lub oczu przy cięciu i obróbce rur
- zagrożenia porażenia prądem przy obsłudze elektronarzędzi
- poparzenia przy spawaniu i lutowaniu rur
- wybuch przy spawaniu lub cięciu metali

Niektóre przewidziane projektem roboty budowlane stwarzają szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa zdrowia ludzi. W szczególności może wystąpić zagrożenie:

- spawanie rurociągów
- zagrożenie porażenia prądem przy użyciu elektronarzędzi
- poparzenia

Przed przystąpieniem do robót, kierownik budowy zobowiązany jest zapoznać pracowników z planem bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. Każdy pracownik powinien zostać odpowiednio przeszkolony w zakresie ochrony przeciwpożarowej i BHP. Przeszkoleni pracownicy powinni podpisać oświadczenia o przebytych przeszkoleniach. Pracownicy wykonujący poszczególne zadania powinni posiadać odpowiednie uprawnienia, adekwatne do zakresu powierzonych im obowiązków. Przeprowadzone szkolenia i instruktaże muszą być potwierdzone pisemnie protokołem zawierającym:

- datę przeprowadzenia
- rodzaj szkolenia i zakres tematyczny

- listę uczestników
- Przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych wykonawca jest zobowiązany:
- zaznajomić pracowników z zakresem obowiązków i czynności
- zaznajomić pracowników ze sposobem realizacji wykonywanej pracy
- poinformować pracowników o ryzyku zawodowym związanym z wykonywaną przez nich pracą oraz zasadach ochrony przed zagrożeniami
- dostarczyć środki ochrony indywidualnej
- wyznaczyć osobę do bezpośredniego nadzoru i udzielania pierwszej pomocy

## **6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia bezpieczeństwa lub w ich sąsiedztwie.**

Przy wykonywaniu prac należy stosować standardowe, dostosowane do rodzaju prac, środki ochrony zdrowia. Przed rozpoczęciem budowy należy ogrodzić plac budowy i opisać sposoby ewakuacji na wypadek zagrożeń. Miejsce budowy należy oznakować, ogrodzić i oświetlić. Wszystkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia. W przypadku powstania pożaru należy przystąpić do akcji gaśniczej wykorzystując gaśnice przenośne. Należy również zawiadomić jednostkę gaśniczo-ratowniczą PSP pod nr 998.

W sytuacji wysokiego zagrożenia wynikającego z powstałego pożaru należy ewakuować wszystkich pracowników z zagrożonej strefy w bezpieczne miejsce, zgodnie z ustaleniami podczas szkolenia z zakresu ochrony zdrowia.

## **7. Wskazanie sposobu instruktażu pracowników i środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom.**

Wszyscy pracownicy biorący udział w realizacji zadania montażu instalacji gazowej muszą zostać przeszkoleni w zakresie przepisów BHP lub posiadać stosowne oświadczenia o przejściu takiego przeszkolenia. W przypadku prowadzenia robót wymagających od realizujących je osób dodatkowych uprawnień, przed przystąpieniem do ich wykonywania, uprawnienia takie muszą zostać przedstawione kierownikowi budowy. Sprzęt i urządzenia wykorzystywane przez wykonawców podczas realizacji zadania muszą posiadać stosowne atesty i dopuszczenia do stosowania. Wszystkie oświadczenia, kopie uprawnień i atestów muszą być zgłaszane do kierownika budowy i gromadzone przez niego.

Dla prawidłowego prowadzenia robót budowlanych wykonawca jest zobowiązany do sporządzenia harmonogramu prowadzenia robót instalacji gazowej spójny z harmonogramem prowadzenia całości budowy oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zapewniający odpowiednio szybką komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek wystąpienia zagrożenia.

Całość robót wykonać zgodnie z „Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych” tom II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe, przy zachowaniu przepisów bhp i ppoż., wytycznych producentów urządzeń.

Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu  
ul. Za Groblą 8, 61-860 Poznań

Gazownia Poznań Północ  
Czerwonacka 3, 61-016 Poznań  
tel. 22 444 33 33  
e-mail: gazownia.poznan.polnoc@psgaz.pl

Gmina Murowana Goślina  
pl. Plac Powstańców Wielkopolskich 9  
62-095 Murowana Goślina

Nasz znak: W309/0000079339/00001/2024/00000

Poznań, 14.05.2024

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 14.05.2024 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2010 r., nr 133, poz. 891 ze zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

- Rodzaj paliwa wg PN-C-04750:2011: Gaz ziemny wysokometanowy symbol E
- Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):  
BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY, adres: Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, nr działki: 588
- Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Przygotowanie CWU  
Ogrzewanie pomieszczeń
- Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Moc urządzeń [kW]
Kocioł gazowy dwufunkcyjny (c.o./c.w.)	16	6	96
Łączna moc [kW]			96

- Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - Moc przyłączeniowa 10.0 [m<sup>3</sup>/h].
  - Roczny odbiór paliwa gazowego: 5000 [m<sup>3</sup>/rok].
- Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - Gazociąg niskiego ciśnienia
  - Materiał: STAL, DN 300 [mm]
  - Lokalizacja: Murowana Goślina, Kochanowskie
- Ciśnienie paliwa gazowego:
  - w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa], maksymalne: 2,50 [kPa].
  - w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]

8. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

Ciśnienie	Materiał rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]
Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy

8.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej: brak.

9. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza (odcinka od gazociągu zasilającego do kurka głównego) służącego do przyłączenia instalacji gazowej znajdującej się w obiekcie Klienta:

Liczba przyłączy: 1 szt.

Ciśnienie	Moc przyłączeniowa [m <sup>3</sup> /h]	Materiał - rodzaj, typ, typoszereg	Średnica [mm]	Długość [m]	Granica własności i jej lokalizacja
niskie	10	Materiał Rura PE 100 RC SDR 11	40	5	Kurek główny na przyłączy przed gazomierzem na zewnątrz. ścianie budynku

9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego: brak.

10. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:

10.1. Miejsce dostawy i odbioru: budynek mieszkalny wielorodzinny, adres: Murowana Goślina, ul. Kochanowskiego 9, nr działki: 588

10.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego:

10.2.1. dla przyłącza o średnicy DN 40 [mm] i długości L= 5 [m] - na zewnętrznej ścianie budynku.

10.3. Charakterystyka układu pomiarowego:

10.3.1. Typ gazomierza: gazomierz miechowy G4 - 6 [szt.], rozstaw króćców: 130 [mm], lokalizacja: Na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.

10.4. Wymagania dotyczące redukcji - nie dotyczy.

11. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt 9.

Wnioskodawca zobowiązany jest do zakupu i zamontowania szafki gazowej przeznaczonej do zainstalowania kurka głównego. Szafkę gazową należy zlokalizować na zewnętrznej ścianie budynku.

Poprzez lokalizację szafki gazowej na ścianie budynku rozumie się jej montaż na elewacji, z uwzględnieniem wszystkich warstw przegrody. Brak możliwości osadzenia szafki gazowej w warstwie ocieplenia.

Należy spełniać wymagania wskazane w wytycznych Warunki techniczne dla standardowych szafek gazowych (Załącznik do Zarządzenia nr 57/2019 Prezesa Zarządu z dnia 8 lipca 2019 r.) z późn. zm. Szafka gazowa powinna spełniać wymagania techniczne opisane w wytycznych. Dopuszcza się zmianę kolorystyki szafki. Dopuszcza się zmianę materiału szafki gazowej na metalową, powleczoną galwanicznie i malowaną proszkowo lub wykonaną ze stali nierdzewnej. Nie należy umieszczać informacji „Własność PSG”.

Na projektowanym przyłączy gazowym należy zamontować zasuwę odcinającą.

12. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 2013 r. poz. 640), w oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane prawem budowlanym.

13. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2002 r. nr 75, poz. 690 ze zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.

14. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.

15. Dokumentację projektową należy uzgodnić w Oddziale Zakładzie Gazowniczym/Gazowni w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz redukcji i/ pomiaru paliwa gazowego.

16. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie.

17. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia

- przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu prac projektowych i budowlanych.
18. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 3.314,10 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 4.076,34 zł.
19. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej oraz montaż gazomierza.
20. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 20.1. bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 20.2. zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 20.3. zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
21. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i uzyskaniu przez PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 12 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
22. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
23. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
24. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
25. Klauzule:
- 25.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrzniimi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Poznaniu, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej lub elektronicznej.
- 25.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 6, 8, 9 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
- 25.3. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 25.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 25.5. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Klienta związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.
- 25.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do zawarcia Umowy o przyłączenie. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie umowy o przyłączenie do sieci gazowej w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo Energetyczne.
- 25.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.
- 25.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - [www.psgaz.pl](http://www.psgaz.pl).
- 25.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje: brak.

L. p.	PoD	Kod kreskowy
1.	8018590365500095342257	
	Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588	
2.	8018590365500095342264	
	Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588	
3.	8018590365500095342271	
	Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588	
4.	8018590365500095342288	

Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588

5.

8018590365500095342295



Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588

6.

8018590365500095342301



Adres: Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr 588

**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA**

Dokument został zaakceptowany przez:

JAROSŁAW PIETEREK, Kier. Gazowni

Wygenerowany elektronicznie.

Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Kamil Pawłowski

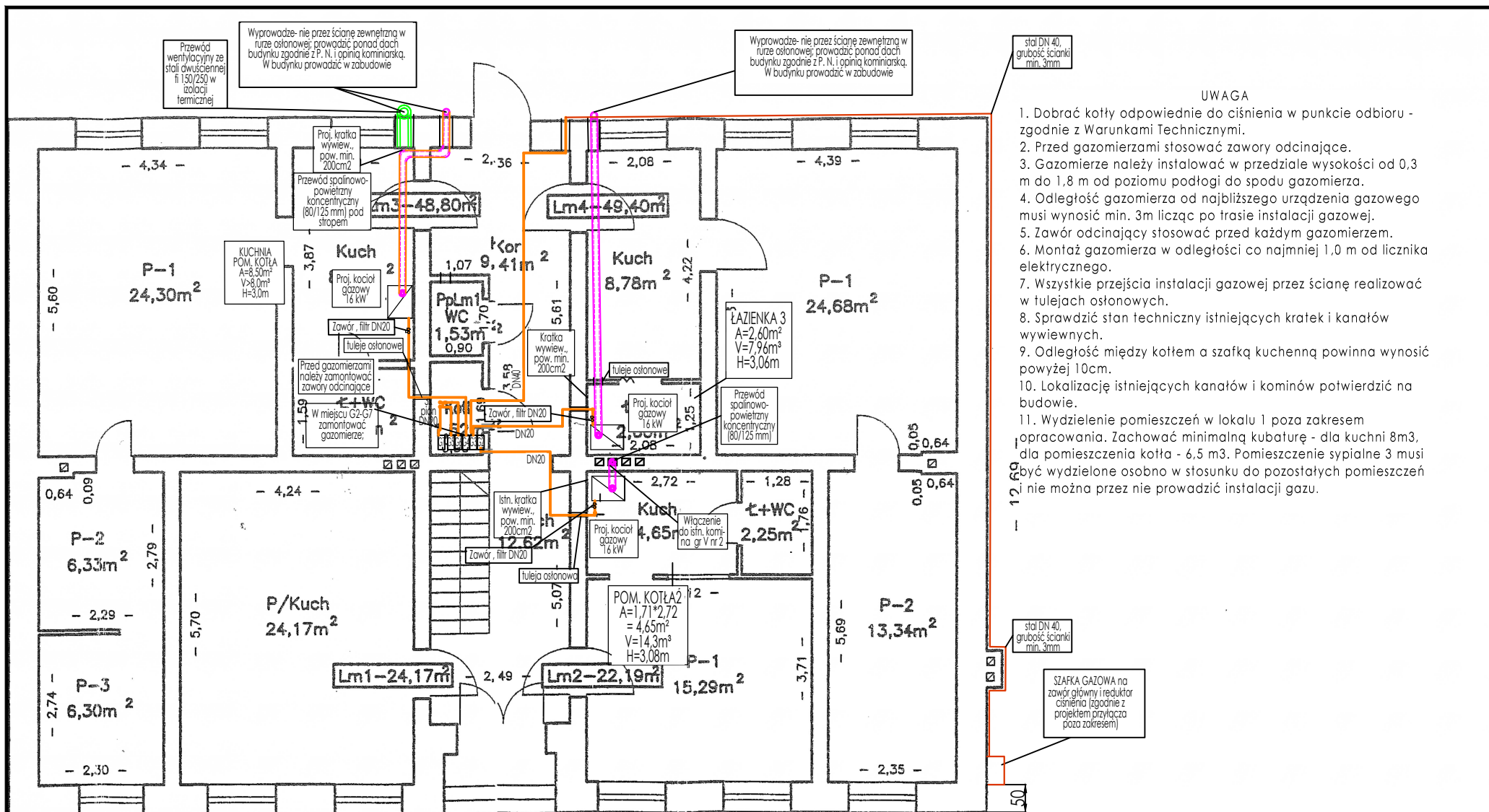
Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

.....  
(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient

2. W309



#### UWAGA

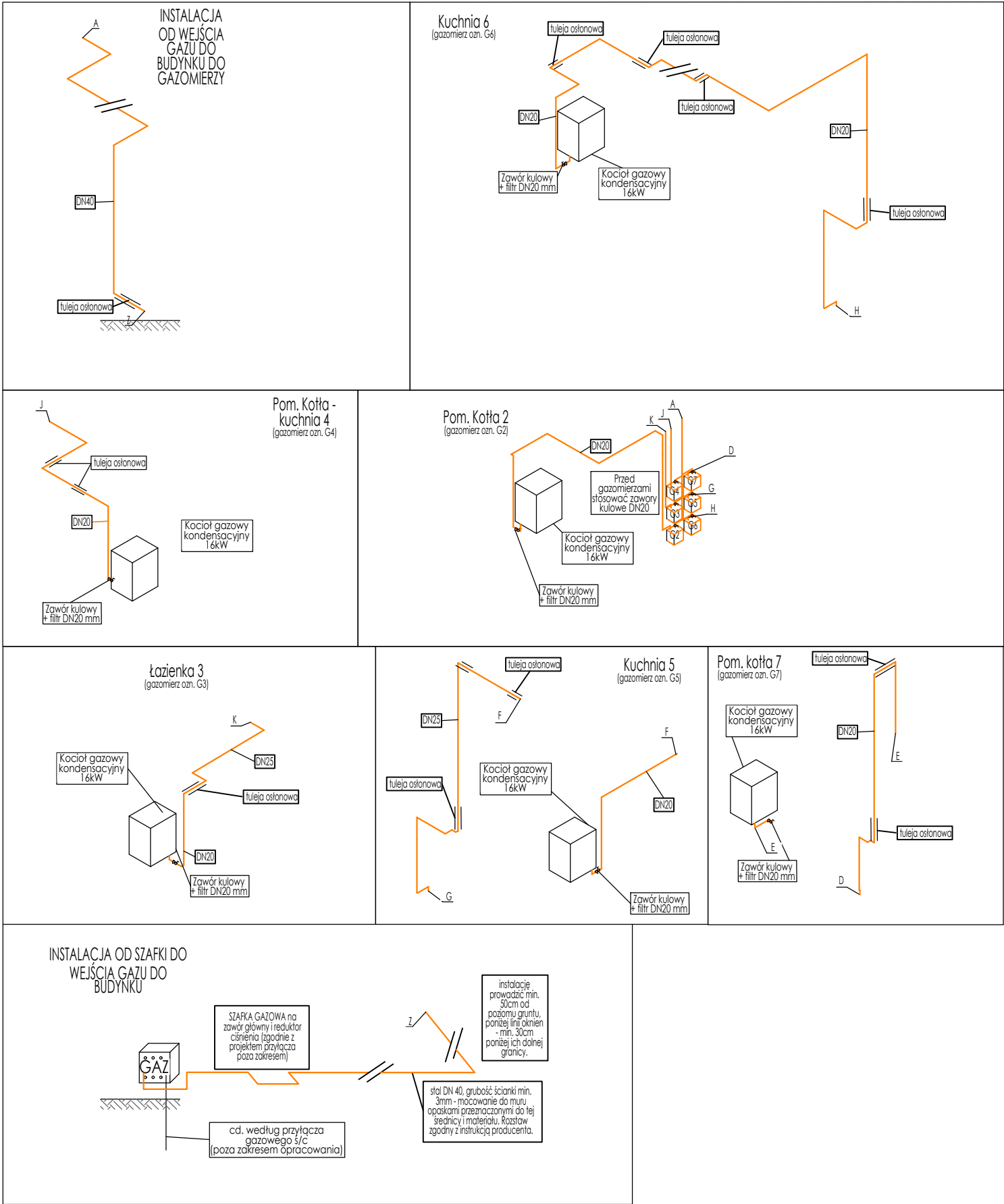
1. Dobrać kołty odpowiednie do ciśnienia w punkcie odbioru - zgodnie z Warunkami Technicznymi.
2. Przed gazomierzami stosować zawory odcinające.
3. Gazomierze należy instalować w przedziale wysokości od 0,3 m do 1,8 m od poziomu podłogi do spodu gazomierza.
4. Odległość gazomierza od najbliższego urządzenia gazowego musi wynosić min. 3m licząc po trasie instalacji gazowej.
5. Zawór odcinający stosować przed każdym gazomierzem.
6. Montaż gazomierza w odległości co najmniej 1,0 m od licznika elektrycznego.
7. Wszystkie przejścia instalacji gazowej przez ścianę realizować w tulejach osłonowych.
8. Sprawdzić stan techniczny istniejących kratki i kanałów wywiewnych.
9. Odległość między kotłem a szafką kuchenną powinna wynosić powyżej 10cm.
10. Lokalizację istniejących kanałów i kominów potwierdzić na budowie.
11. Wydzielenie pomieszczeń w lokalu 1 poza zakresem opracowania. Zachować minimalną kubaturę - dla kuchni 8m3, dla pomieszczenia kotła - 6,5 m3. Pomieszczenie sypialne 3 musi być wydzielone osobno w stosunku do pozostałych pomieszczeń i nie można przez nie prowadzić instalacji gazu.

<b>KRESKA PROJEKT</b>		KRESKA PROJEKT Katarzyna Pawlak ul. Ścinawska 48 60-178 Poznań T: 602 58 58 44		
branża		SANITARNA		
projektował		mgr inż. K. Pawlak WKP/0403/PWOS/17	08/25	podpis
zadanie		INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY		
adres		gm. Murowana Goślina, m. Murowana Goślina ul. Kochanowskiego 9 dz. nr geod. 588	inwestor	
nazwa rysunku		INSTALACJA GAZU - RZUT PARTERU	skala	stadium
			1:100	Projekt techniczny
				nr rys.
				1









<div><div><div>KRESKA</div><div>PROJEKT</div></div><div><div>KRESKA PROJEKT</div><div>Katarzyna Pawlak</div><div>ul. Ścinawska 48</div><div>60-178 Poznań</div><div>T: 602 58 58 44</div></div></div>	branżaSANITARNAA			
	projektował	mgr inż. K. Pawlak WKP/0403/PWOS/17	08/25	podpis
zadanie	INSTALACJA WEWNĘTRZNA GAZU BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY			
	sprawdził	mgr inż. R. Cieślík 283/89/PW	08/25	podpis
adres	Gmina Murowana Goślina Plac Powstańców Wielkopolskich 9 62-095 Murowana Goślina			
nazwa rysunku	skala	stadium	nr rys.	
INSTALACJA GAZU - AKSONOMETRIA	1:100	Projekt techniczny	3	